



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № 000054-03/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted], являющейся собственником квартиры № [redacted], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						30 446,98
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	5,22	17,43	1	17,43
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	4	148,74
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	4	39,34
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	1,94	8,15	4	32,59
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,37	369,08	11	4 059,86
Дезинфекция МОП		м2	40,70	4,69	190,88	9	1 717,95
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,32	894,41	1	894,41
Наклейка кармашков на информационный стенд		шт	3,00	157,36	472,08	1	2 215,88
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	22	1 973,84
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	1	89,72
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	18,00	9,65	173,70	2	347,40
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	9,65	231,60	2	463,20
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,14	14,28	22	314,16
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,45	10,80	9	97,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	501,00	0,45	225,45	9	405,81
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	16,00	485,08	7 761,28	1	7 761,28
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,34	29,92	8	239,36
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,43	10,32	14	144,48
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 70%)		м2	501,00	0,48	240,48	8	1 346,69
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	18,00	1,47	26,46	2	52,92
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	24,00	1,47	35,28	2	70,56
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	1,78	156,64	4	626,56
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	1,93	46,32	4	185,28
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	501,00	2,16	1 082,16	4	2 164,32
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 273,00	0,24	545,52	5	2 727,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,46	8,28	22	182,16
Утилизация строительного мусора		т	1,28	1 505,56	1 927,12	1	1 927,12

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 073,93
Демонтаж светильника (4 п. 5 эт.)		шт	1,00	89,54	0,00	89,54
Установка светильника (4 п. 5 эт.)		шт	1,00	517,98	1 466,41	1 984,39
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					3 429,10
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (28.02.2022, 18.03.2022)		м2	71,00	36,24	0,00	2 573,04
Укрепление доски объявлений (прим.) (Снятие и установка оргстекла на досках)		шт	2,00	428,03	0,00	856,06

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,400	3,17	10 671,49
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,100	0,28	716,83
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,355	35,35	260,00
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,709	22,99	338,16
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	16,577	118,13	1 958,19
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 713,000	2,64	7 162,32

Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	599,39	599,39
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,400	1,64	5 520,90

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

63 177,29

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Спил, опиловка деревьев	руб.	8 663,00	по КС-2 №1241-2022

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

8 663,00

- Всего за период с **01.03.2022г.** по **31.03.2022г.** выполнено работ на общую сумму **71 840,29** (Семьдесят одна тысяча восемьсот сорок рублей 29 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО



Калекина А.А.



Заказчик

